

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ KON TUM

Số: /UBND-ĐG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

Về đăng tải thông tin đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đang giao<sup>1</sup> Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với đơn vị tổ chức đấu giá<sup>2</sup> thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum<sup>3</sup>; Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

**1. Giao Ủy ban nhân dân các xã, phường:** Đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án lên Trang Thông tin điện tử xã phường; đồng thời phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của các xã, phường.

**2. Giao Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố:** Thông báo đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của thành phố; sử dụng xe tuyên truyền lưu động để thông báo cho đông đảo người dân được biết, đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án.

*(Kèm theo Phụ lục: Nội dung đăng tải thông tin)*

Ủy ban nhân dân thành phố báo để các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (t/hiện);
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND TP;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc thành phố (đ/b);
- Đảng ủy các xã, phường (đ/b);
- Lưu: VT, ĐG.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Thị Hạnh**

<sup>1</sup>. Theo đề xuất của Trung tâm PTQĐ thành phố tại Văn bản số 865/TTPTQĐ-TH ngày 05/10/2022.

<sup>2</sup>. Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

<sup>3</sup>. Thông báo số 285/TBĐG-TNKT ngày 03/10/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

## PHỤ LỤC: NỘI DUNG ĐĂNG TẢI THÔNG TIN

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đang giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum tổ chức bán đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

- Vị trí: Xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng đã được đầu tư xây dựng (các lô đất đã được san nền; hệ thống đường giao thông, hệ thống điện, thoát nước, cây xanh... đã được đầu tư xây dựng hoàn thiện) đảm bảo việc sử dụng và kết nối với hạ tầng chung của khu vực.

- Diện tích, số lượng thửa đất: 11.133,9m<sup>2</sup>/38 thửa đất, trong đó có 29 thửa rộng 280m<sup>2</sup>, 09 thửa rộng từ 294 m<sup>2</sup> - 531,7 m<sup>2</sup>.

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 47.787.317.700 đồng /38 thửa đất, trong đó:

+ Thửa có giá khởi điểm thấp nhất là 1.209.600.000 đồng/280m<sup>2</sup>, bước giá tối thiểu 31.000.000 đồng, tiền đặt trước 241.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).

+ Thửa có giá khởi điểm cao nhất là: 2.087.985.900 đồng/531,7m<sup>2</sup>, bước giá tối thiểu 42.000.000 đồng, tiền đặt trước 417.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).

- Thời gian bán hồ sơ và chốt hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 10 năm 2022 đến 10 giờ 00 phút ngày 21 tháng 10 năm 2022.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp từ 07 giờ 00 phút ngày 19 tháng 10 năm 2022 đến 10 giờ 00 phút ngày 21 tháng 10 năm 2022, trong giờ hành chính (khách hàng có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước kể từ khi ra thông báo).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8 giờ 00 phút ngày 24 tháng 10 năm 2022.

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng kí tham gia đấu giá:

+ Địa điểm bán hồ sơ:

**Địa điểm 01:** Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

**Địa điểm 02:** Tại Trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum – Số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

+ Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

Để biết thêm thông tin chi tiết khách hàng có thể đến xem thông tin niêm yết tại Trụ sở của UBND các xã phường trên địa bàn thành phố Kon Tum hoặc

liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum (số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum); Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum (số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) để xem thông tin và được hướng dẫn cụ thể.