

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ KON TUM

Số: /UBND-ĐG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

Về đăng tải thông tin đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đang giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với đơn vị tổ chức đấu giá¹ Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum². Để thông tin bán đấu giá quyền sử dụng đất được phổ biến, truyền tải rộng rãi hơn nữa đến các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố; Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân các xã, phường: Đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất tại Dự án lên Trang Thông tin điện tử xã, phường; đồng thời phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của các xã, phường.

2. Giao Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố: Thông báo đăng tải trên Trang Thông tin điện tử, đài phát thanh và truyền hình của thành phố; sử dụng xe tuyên truyền lưu động để thông báo cho đông đảo người dân được biết, đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất tại Dự án.

(Kèm theo Phụ lục: Nội dung đăng tải thông tin)

Ủy ban nhân dân thành phố báo để các đơn vị, địa phương biết, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/hiện);
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND TP;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc TP;
- Đảng ủy các xã, phường;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Lưu: VT, ĐG.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Thị Hạnh

¹. Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

². Thông báo số 91/TBĐG-TNKT ngày 15/3/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

PHỤ LỤC: NỘI DUNG ĐĂNG TẢI THÔNG TIN

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đang giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum tổ chức bán đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum.

- Vị trí: Khu đất tọa lạc trên Trục đường chính (*đường Tỉnh lộ 666 cũ*), thuộc địa bàn xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum là vị trí đẹp, thông thoáng, mát mẻ, hướng nhìn về sông Đăk Bla, đầy đủ các tiện ích để ở, kinh doanh.

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng đã được đầu tư xây dựng (*các lô đất đã được san nền; hệ thống đường giao thông, vỉa hè, hệ thống điện, thoát nước, ... đã được đầu tư xây dựng hoàn thiện*) đảm bảo việc sử dụng và kết nối với hạ tầng chung của khu vực.

- Diện tích, số lượng thửa đất: **2.759,5 m²/24 thửa đất** (*diện tích các thửa đất giao động từ 90m² đến 149,7m²*).

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **24.315.334.500 đồng /24 thửa đất**, trong đó:

+ Thửa có giá khởi điểm thấp nhất là **808.793.700 đồng/110,9m²**, **bước giá tối thiểu 17.000.000 đồng, tiền đặt trước 161.758.740 đồng (20% giá khởi điểm)**.

+ Thửa có giá khởi điểm cao nhất là: **1.805.382.000 đồng/149,7m²**, **bước giá tối thiểu 37.000.000 đồng, tiền đặt trước 361.076.400 đồng (20% giá khởi điểm)**.

- Thời gian bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: **Từ ngày 15 tháng 3 năm 2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 05 tháng 4 năm 2024.**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng chẵn)/01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá.**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: **Nộp từ 07 giờ 00 phút ngày 03 tháng 4 năm 2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 05 tháng 4 năm 2024, trong giờ hành chính.**

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: **Bắt đầu từ 8 giờ 00 phút ngày 08 tháng 4 năm 2024.**

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: **Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.**

* Để biết thêm thông tin chi tiết khách hàng có thể đến xem thông tin niêm yết tại Trụ sở của UBND xã Vinh Quang, tại vị trí Khu đất đấu giá, trên Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>) hoặc liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum (*số 40 Bùi Xuân*

Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum (số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) để xem thông tin và được hướng dẫn cụ thể.